

## UNE OPÉRATION GLOBALE D'AMÉNAGEMENT URBAIN



Le nouvel hôpital femme-mère-enfant (FME) s'intègre dans un site complexe bordé par le bloc hôpital, le centre de soins dentaires, le centre chirurgical et interventionnel et le centre urgences réanimations. Pour répondre à cette configuration particulière, le projet repose sur deux principes fondamentaux : la **compacité du bâtiment et la dissociation des différents flux**. Le bâtiment, au design sobre et accueillant, présente une volumétrie, légèrement surélevée qui crée un espace ouvert sous l'édifice, prolongeant un parvis urbain et paysager, véritable pièce maîtresse de l'aménagement.

Le parvis jouera un rôle central dans la composition urbaine et la relation entre l'hôpital et son environnement. Il assurera une transition douce et apaisante entre la ville et l'établissement hospitalier. Ce parvis principal sera complété par un parvis bas, qui reliera la halte ferroviaire aux urgences, et une placette située à l'ouest, reliée au parvis principal par une rue couverte permettant la traversée d'Est en Ouest du site. Ensemble, ces espaces extérieurs seront exclusivement dédiés à la mobilité douce. À la fois urbain, paysager et fonctionnel, le projet global de construction du FME et d'aménagement du Parvis Pontchaillou est **un projet d'équilibre qui accompagnera parfaitement la métamorphose du site** avec une ouverture renforcée sur la ville, une intégration réussie avec les bâtiments existants et une grande place donnée à la végétalisation. L'ensemble incarnera l'image du #NouveauCHURennes en offrant une nouvelle façade de l'hôpital (côté centre historique de Rennes, depuis la halte ferroviaire, le parking visiteurs, la passerelle piétonne de la Chênaie) tout en assurant une cohérence globale du site. Marqueurs forts du #NouveauCHURennes, ils constitueront une **porte d'entrée supplémentaire de la « Cité de la santé »**. Les différents modes de mobilité (piétons, vélos, mobilité douce, voitures, ambulances) y cohabiteront harmonieusement.